

FUTURAFinanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEUMinistero dell'Istruzione
e del Merito**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZAcomune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 2124 / 2026

OGGETTO: PNRR_M4C1_I1.1 22133 Nuovo Asilo Nido di via Alle Cave. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. Affidamento dell'incarico di redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica all'arch. Luca Carretta con studio professionale a Trieste, P.IVA 01215250323 per l'importo di Euro 500,00, a cui va sommato il 4% per contributo previdenziale pari ad Euro 20,00 (IVA non applicabile), per complessivi euro 520,00. Impegno di spesa. Aggiornamento del quadro economico.

CUP: F95E22000220006

CIG: BCA71DBE27

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Richiamate integralmente:

- la determinazione dirigenziale 2718 dd. 28.09.2023 con la quale, con riferimento all'intervento "PNRR_M4C1_I1.1 22133 Nuovo Asilo Nido di via Alle Cave" si è proceduto ad affidare l'incarico di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori (appalto integrato) ad **AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (operatore singolo) - BASCHIERI SRL, C.I.M.S. SCRL, C.I.T.I.S. SOC. COOP., PENTA IMPIANTI SOC. CONS. ARL, MULTISERVICE PROJECT SOC. CONS. ARL, LASA F.LLI NATA SRL, ENRICO COLOMBO SPA, TECNOLOGIE E MOBILITA' SOC. COOP., GRAVILI SRL (consorziate**

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

esecutrici) - MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL (progettista) , operatore economico individuato da Invitalia (quale centrale di committenza) con il Provvedimento di aggiudicazione AQ1-SUB2 (prot. n.0173152 del 13.06.2023) - Sub-lotto Prestazionale 2 – lavori in appalto integrato - cluster AQ1 – Trieste – B, che ha offerto un ribasso unico del 14,700% e ad autorizzare l'avvio in via d'urgenza dell'esecuzione dello stipulando Contratto Specifico;

- la determinazione dirigenziale n. 3764 dd. 22.11.2023 con la quale è stato affidato l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto alla geom. Serena Scaravelli;
- la determinazione dirigenziale n. 3770/2023 con la quale è stata individuata la figura del direttore dei lavori nell'operatore economico Serteco Servizi Tecnici Coordinati S.r.l., nella persona dell'ing. Enrico Beltrame;
- la determinazione dirigenziale n. 3975/2023 con la quale è stata individuata la figura del collaudatore statico nella persona dell'ing. Fabio Marassi;
- la determinazione dirigenziale n. 669/2024 con la quale e' stato affidato l'incarico professionale per la redazione della relazione geologica con relative indagini geognostiche presso il comprensorio ex Chiarle al geologo dott. Roberto Chiappini;
- la determinazione dirigenziale n. 2749 del 22.07.2024 di approvazione della fase di verifica e validazione del progetto esecutivo, ex art. 48, comma 2 del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, relativo all'intervento in oggetto, redatto dai progettisti della società MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA, sulla scorta della validazione effettuata dal Rup ing. Luigi Fantini di cui al verbale prot.corr. N-OP 22133/116-2024/8826, conservato agli atti;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 348 dd. 29.07.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo redatto dai progettisti della società MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA, costituito dagli atti ed elaborati indicati ed allegati alla medesima deliberazione quale parte integrante e sostanziale, nonché ad aggiornare coerentemente al progetto esecutivo il quadro economico dell'intervento;
- la determinazione dirigenziale n. 1888/2024, con la quale si è provveduto ad approvare, per le ragioni ivi espresse, la nuova spesa complessivamente pari ad euro 462.877,47, e ad effettuare le necessarie operazioni contabili di accertamento dell'entrata, variazione, prenotazione e di impegno della spesa corrispondenti alle voci ed agli importi aggiornati del suddetto quadro economico, in ragione della concessione del contributo regionale con Decreto n. 63070/GRFVG del 29/12/2023,

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

Prenumero 64788, pari ad euro 447.637,85, nonché al correlato aumento dell'importo dei lavori ed alla previsione delle ulteriori opere complementari in sede di progetto esecutivo;

- la determinazione dirigenziale n. 2930/2024, con la quale si è dato atto in particolare che l'importo delle lavorazioni sviluppate nel progetto esecutivo risulta pari ad euro 1.622.438,12 oltre ad euro 89.400,77 per oneri per la sicurezza ed euro 171.183,89 per IVA al 10%, e quindi pari a complessivi euro 1.883.022,78;
- la determinazione dirigenziale n. 2336/2024, con la quale si è provveduto ad affidare l'incarico professionale per il collaudo tecnico amministrativo e la revisione contabile in corso d'opera all'arch. Fabio Radanich
- la determinazione dirigenziale n. 650 dd. 18.03.2025 con la quale, per le ragioni ivi esposte, si è provveduto alla corretta rideterminazione dell'importo complessivo dei lavori ed al conseguente aggiornamento del quadro economico dell'intervento;
- la determinazione dirigenziale n. 550 dd. 06.03.2026 con la quale si è proceduto ad impegnare la spesa di euro 408,00 in favore del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco per l'attività codice 67.3.B e quale corrispettivo per i servizi di prevenzione incendi resi a titolo oneroso dagli stessi e obbligatori per legge, con il conseguente aggiornamento del Quadro Economico nei seguenti termini:

A Lavori	Euro
A.1 lavori e forniture	1.625.762,15
A.2 oneri di sicurezza	89.400,77
A - totale lavori appaltati	1.715.162,92
B Somme a disposizione	
B.1 Spese progettazione fattibilità e progettazione definitiva	161.326,99
B1.1 Oneri previdenziali su voce B.1	6.453,08
B1.2 IVA su voce B1	36.911,62
B.2 Progettazione esecutiva	71.136,32
B2.1 Oneri previdenziali su voce B.2	2.845,45
B2.2 IVA su voce B.2	16.275,99
B.3 Direzione Lavori (ing. Arch. Beltrame)	82.939,91
B3.1 Oneri previdenziali su voce B.3	3.317,60
B3.2 IVA su voce B.3	18.976,65
B.4 Coordinamento della Sicurezza in Fase esecutiva (geom. Scaravelli)	40.476,69
B4.1 Oneri previdenziali su voce B.4	2.023,83
B4.2 IVA su voce B.4	9.350,11
B.5 Collaudo statico (ing. Marassi)	7.355,51
B5.1 Oneri previdenziali su voce B.5	294,22
B5.2 IVA su voce B5	1.682,94

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

B.6 Collaudo Tecnico Amministrativo	20.035,80
B.6.1 Oneri previdenziali su B6	801,43
B.6.2 IVA 22% su B.6	4.584,19
B.7 Verifica progetto definitivo	15.000,00
B7.1 Oneri previdenziali su voce B.6	600,00
B7.2 IVA su voce B.6	3.432,00
B.8 Incarico geologo	3.712,50
B8.1 Oneri previdenziali su voce B.8	148,50
B8.2 IVA su voce B.8	849,42
B.9 Imprevisti (IVA compresa)	177.909,24
B.10 Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 comma 3 D. Lgs 50/2016)	31.354,91
B.11 Fondo per l'innovazione (art. 113 comma 4 D. Lgs. 50/ 2016) (calcolato in proporzione ai fondi interni rispetto al costo complessivo)	1.104,40
B.12 Allacciamenti PP.SS. (fognatura) (IVA compresa)	10.000,00
B.13 Spese di laboratorio, accertamenti, verifiche tecniche e certificazioni	5.000,00
B.14 Accordo bonario e spese legali	35.000,00
B.15 Sistemazione e attrezzature aree esterne	250.000,00
B.16 Tassa VVF	408,00
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1021307,3
C.1 IVA	
C.1.1 su A.1+A.2 (IVA 10% sui lavori) 10%	171.516,29
TOTALE IVA	171.516,29
TOTALE GENERALE	2.907.986,51
RIBASSO	323.744,00
IMPORTO FINANZIATO	3.231.730,51

Dato atto che in data 30.12.2025 il consorzio appaltatore AR.CO. LAVORI SCC, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 e del Capitolato Speciale d'Appalto, ha comunicato che in pari data sono state ultimate tutte le lavorazioni e le prestazioni previste nel contratto d'appalto;

Dato altresì atto che il collaudatore tecnico amministrativo arch. Fabio Radanich ha presentato la propria relazione e certificato di collaudo tecnico-amministrativo ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. datata 10-11.06.2026 e che l'opera ultimata è stata presa in consegna dalla Stazione Appaltante in data 17.06.2026;

Considerato che, trattandosi di nuova costruzione, risulta obbligatorio dotare l'edificio dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) e pertanto appare necessario individuare un professionista esterno accreditato quale certificatore energetico affinché rediga tale

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

attestazione;

Ritenuto indispensabile ed urgente individuare la figura professionale di comprovata esperienza e capacità tecnica alle quali affidare tale incarico, in quanto tale attestazione deve essere prodotta tempestivamente al fine della compiuta compilazione e produzione, da parte del RUP, della documentazione attestante il rispetto del principio del DNSH (checklist sul rispetto del principio del DNSH ex post) entro il termine del 31 agosto 2026;

Ritenuto necessario individuare per tale finalità, operatori economici di comprovata esperienza e capacità ai quali affidare tali prestazioni, tenuto altresì conto della necessità di rispettare i termini stringenti del PNRR;

Visto quanto disciplinato ai sensi del comma 8 dell'articolo 225 del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale:

In relazione alle procedure di affidamento dei contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1^o luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018;

Ritenuto di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1 comma a) del D.L. n. 76/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in legge con modifiche dalla L. 108/2021, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dell'attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quello oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

Atteso che il valore stimato per il servizio in oggetto risulta distante dalla soglia comunitaria, e ritenuto non possa rivestire un interesse transfrontaliero certo;

Dato atto che si è proceduto nel rispetto dei principi di cui al D. Lgs. 36/2023 con particolare riguardo al principio del risultato garantendo la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di rotazione, legalità, trasparenza, concorrenza, nonché il rispetto dell'art. 16 in materia di conflitto di interessi;

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clío Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

Dato atto che la Stazione Appaltante, in ossequio a tali principi, per l'incarico di redazione dell'APE ha ritenuto opportuno rivolgersi all'arch. Luca Carretta, con studio a Trieste, P.IVA 01215250323 il quale si è reso immediatamente disponibile all'assunzione dell'incarico;

Dato atto che il comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto che per le sopra descritte ragioni di urgenza, dettate dagli stringenti termini di monitoraggio imposti dal finanziamento dell'opera, risultando difficoltoso concludere tempestivamente la negoziazione per il tramite della piattaforma telematica regionale di e-procurement (EappaltiFVG), trattandosi di affidamento al di sotto della soglia dell'importo di euro 5.000,00, in conformità a quanto stabilito dal Comunicato del presidente Anac del 18 giugno 2025, si è ritenuto di procedere alla trattativa con il professionista mediante richiesta di preventivo diretta;

Visto il preventivo formulato dall'operatore economico, datato 28.07.2026 e conservato agli atti, con il quale ha proposto un corrispettivo dell'importo totale di euro 520,00 (euro 500,00 + contributo previdenziale 4%, IVA non applicabile ai sensi dell'art. 1, commi 58-89, Legge n. 190/2014);

Ritenuta l'offerta rispondente all'interesse pubblico che questa stazione appaltante deve soddisfare, nonché adeguata e conveniente rispetto ad offerte precedenti per servizi identici o analoghi;

Considerato che, in relazione a quanto esposto, con l'operatore economico sono stati convenuti i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico, come esplicitato nel preventivo acquisito;

Dato atto che per l'affidamento in questione si rispetta quanto stabilito dall'art. 99 del Codice dei contratti ed è pertanto stata acquisita l'autocertificazione attestante *il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione*;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 che introduce rilevanti semplificazioni delle modalità per la verifica dei requisiti in riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 euro, per i quali l'affidatario deve attestare con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà la sussistenza dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

l'affidamento;

Considerato che con determina n. 48/2026 è stato stabilito che per tutte le procedure di affidamento diretto di cui trattasi espletati da questa Direzione e da tutti i Servizi e le strutture di questo Dipartimento si procederà, prima della stipula del contratto, all'acquisizione della visura camerale, alla consultazione del casellario ANAC e alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), mentre la verifica degli altri requisiti autodichiarati dagli operatori economici avverrà previo sorteggio di un campione individuato con le modalità stabilite dalla suddetta determina;

Dato atto che per l'affidamento in questione si rispetta quanto stabilito nella determina n. 48/2026;

Ravvisata pertanto la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico di cui sopra, ai fini della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 non si è ritenuto di richiedere la presentazione della garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, in considerazione dell'importo contenuto e dell'affidabilità dell'operatore economico;

Dato atto che, in relazione all'affidamento dell'incarico di cui sopra, ai fini della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 non si è ritenuto di richiedere la presentazione della garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, in considerazione dell'importo contenuto e dell'affidabilità dell'operatore economico;

Rilevato che l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;

Visto l'art. 47 comma 4 del D.L. 77/2021 il quale stabilisce quale requisito necessario dell'offerta l'obbligo "di assicurare in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile";

Richiamate le "Linee guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC", adottate con decreto del 7.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le pari opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

sopracitate disposizioni di cui all'art. 47, del D.L. 77/2021;

Visto in particolare il paragrafo 6 delle suddette Linee Guida relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali relativi all'occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l'altro, è stabilito che:

eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre, o atto immediatamente esecutivo della stessa;

la motivazione dovrà riportare le ragioni che rendono impossibile l'applicazione delle misure relative agli obblighi assunzionali, come ad esempio nel caso di affidamenti di modico valore, o procedure che prevedono un numero di assunzioni inferiori a tre unità di personale;

Ritenuto di derogare alle disposizioni di cui al comma 4. del D.L. 77/2021, relative all'occupazione giovanile e femminile, in quanto per tale affidamento, in relazione al contenuto valore economico dello stesso, non sono previste assunzioni di personale e tenuto conto della necessità di esperienza e di particolari abilitazioni professionali;

Rilevato che la suddetta spesa complessiva trova copertura all'interno del Quadro Economico dell'intervento c.o. 22133 ed in particolare alla voce B.13 Spese di laboratorio, accertamenti, verifiche tecniche e certificazioni, e che alla luce di tale affidamento il relativo QE risulta così aggiornato:

QUADRO ECONOMICO

A Lavori	Euro
A.1 lavori e forniture	1.625.762,15
A.2 oneri di sicurezza	89.400,77
A - totale lavori appaltati	1.715.162,92
B Somme a disposizione	
B.1 Spese progettazione fattibilità e progettazione definitiva	161.326,99
B1.1 Oneri previdenziali su voce B.1	6.453,08
B1.2 IVA su voce B1	36.911,62
B.2 Progettazione esecutiva	71.136,32
B2.1 Oneri previdenziali su voce B.2	2.845,45
B2.2 IVA su voce B.2	16.275,99
B.3 Direzione Lavori (ing. Arch. Beltrame)	82.939,91
B3.1 Oneri previdenziali su voce B.3	3.317,60
B3.2 IVA su voce B.3	18.976,65
B.4 Coordinamento della Sicurezza in Fase esecutiva (geom. Scaravelli)	40.476,69
B4.1 Oneri previdenziali su voce B.4	2.023,83
B4.2 IVA su voce B.4	9.350,11

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

B.5 Collaudo statico (ing. Marassi)	7.355,51
B5.1 Oneri previdenziali su voce B.5	294,22
B5.2 IVA su voce B5	1.682,94
B.6 Collaudo Tecnico Amministrativo	20.035,80
B.6.1 Oneri previdenziali su B6	801,43
B.6.2 IVA 22% su B.6	4.584,19
B.7 Verifica progetto definitivo	15.000,00
B7.1 Oneri previdenziali su voce B.6	600,00
B7.2 IVA su voce B.6	3.432,00
B.8 Incarico geologo	3.712,50
B8.1 Oneri previdenziali su voce B.8	148,50
B8.2 IVA su voce B.8	849,42
B.9 Imprevisti (IVA compresa)	177.909,24
B.10 Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 comma 3 D. Lgs 50/2016)	31.354,91
B.11 Fondo per l'innovazione (art. 113 comma 4 D. Lgs. 50/ 2016) (calcolato in proporzione ai fondi interni rispetto al costo complessivo)	1.104,40
B.12 Allacciamenti PP.SS. (fognatura) (IVA compresa)	10.000,00
B.13 Spese di laboratorio, accertamenti, verifiche tecniche e certificazioni	4.480,00
B.13.1 Redazione APE	500,00
B.13.2 INARCASSA redazione APE	20,00
B.14 Accordo bonario e spese legali	35.000,00
B.15 Sistemazione e attrezzature aree esterne	250.000,00
B.16 Tassa VVF	408,00
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1021307,3
C.1 IVA	
C.1.1 su A.1+A.2 (IVA 10% sui lavori) 10%	171.516,29
TOTALE IVA	171.516,29
TOTALE GENERALE	2.907.986,51
RIBASSO	323.744,00
IMPORTO FINANZIATO	3.231.730,51

Dato atto che è stato richiesto sulla piattaforma GGAP 4 il CIG per l'affidamento in questione: BCA71DBE27;

Constatato che la spesa pari ad euro 520,00 trova copertura nell'esercizio 2026 all'interno del capitolo 20221331 alla prenotazione 22820/2024 (fonte di finanziamento 1CR - contributo regionale);

Ritenuto pertanto necessario eseguire i seguenti movimenti contabili:

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clío Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

- variazione in meno della prenotazione n. 22820/2024 per euro 520,00
- nuovo impegno (redazione APE) di euro 520,00;

Dato atto che:

il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

con Deliberazione Consiliare n. 53 dd. 18.12.2025, è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 ed il documento unico di programmazione (DUP), periodo 2026-2028;

con Delibera Giuntale n. 667 del 30.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

con Deliberazione Giuntale n. 31 del 26.01.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

con la Deliberazione giuntale n. 71 del 22 febbraio 2024 dichiarata immediatamente eseguibile e' stata approvata la variazione n. 2 al bilancio 2024-2026;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2026 per euro 520,00

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2026 per Euro 520,00;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 e s.m.i. sono svolte dalla Dirigente del Servizio ing.

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

Elena Clio Pavan;

per tutto quanto sopra espresso,

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni di cui alle premesse, in riferimento all'intervento PNRR_M4C1_I1.1 22133 Nuovo Asilo Nido di via Alle Cave, l'incarico professionale per la redazione dell'Attestato di Prestazione energetica (APE) all'arch. Luca Carretta, con studio professionale a Trieste, P.IVA 01215250323 per l'importo di Euro 500,00, a cui va sommato il 4% per contributo previdenziale pari ad Euro 20,00 (IVA non applicabile), per complessivi euro 520,00 come meglio specificato nel preventivo presentato in data 28.07.2026 e conservato agli atti;
2. di dare atto che per l'affidamento di cui al precedente punto 1 si rispetta quanto stabilito nella determina n. 48/2026 e che pertanto si procede, prima della stipula del contratto, all'acquisizione della visura camerale, alla consultazione del casellario ANAC e alla verifica della regolarità contributiva, mentre la verifica degli altri requisiti autodichiarati dall'operatore economico avverrà previo sorteggio di un campione individuato con le modalità stabilite dalla suddetta determina;
3. di derogare alle disposizioni di cui al comma 4. del D.L. 77/2021, inerenti agli obblighi assunzionali relativi all'occupazione giovanile e femminile, in quanto, per l'affidamento in oggetto in relazione al valore economico dello stesso, non sono previste assunzioni di personale e sono richieste particolari esperienze ed abilitazioni professionali;
4. di dare atto che ai fini della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 non si è ritenuto di richiedere la presentazione della garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, in considerazione dell'importo contenuto e dell'affidabilità dell'operatore economico;
5. di approvare, per l'affidamento dell'incarico di cui al precedente punto 1), la spesa complessiva di euro 520,00;
6. di dare atto che la spesa complessiva di euro 520,00 trova copertura nell'esercizio 2026 all'interno del capitolo 20221331 alla prenotazione 22820/2024 (fonte di finanziamento 1CR – contributo regionale);
7. di approvare il Quadro Economico dell'intervento così come di seguito aggiornato:

QUADRO ECONOMICO

A Lavori			Euro
Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

A.1 lavori e forniture	1.625.762,15
A.2 oneri di sicurezza	89.400,77
A - totale lavori appaltati	1.715.162,92
B Somme a disposizione	
B.1 Spese progettazione fattibilità e progettazione definitiva	161.326,99
B1.1 Oneri previdenziali su voce B.1	6.453,08
B1.2 IVA su voce B1	36.911,62
B.2 Progettazione esecutiva	71.136,32
B2.1 Oneri previdenziali su voce B.2	2.845,45
B2.2 IVA su voce B.2	16.275,99
B.3 Direzione Lavori (ing. Arch. Beltrame)	82.939,91
B3.1 Oneri previdenziali su voce B.3	3.317,60
B3.2 IVA su voce B.3	18.976,65
B.4 Coordinamento della Sicurezza in Fase esecutiva (geom. Scaravelli)	40.476,69
B4.1 Oneri previdenziali su voce B.4	2.023,83
B4.2 IVA su voce B.4	9.350,11
B.5 Collaudo statico (ing. Marassi)	7.355,51
B5.1 Oneri previdenziali su voce B.5	294,22
B5.2 IVA su voce B5	1.682,94
B.6 Collaudo Tecnico Amministrativo	20.035,80
B.6.1 Oneri previdenziali su B6	801,43
B.6.2 IVA 22% su B.6	4.584,19
B.7 Verifica progetto definitivo	15.000,00
B7.1 Oneri previdenziali su voce B.6	600,00
B7.2 IVA su voce B.6	3.432,00
B.8 Incarico geologo	3.712,50
B8.1 Oneri previdenziali su voce B.8	148,50
B8.2 IVA su voce B.8	849,42
B.9 Imprevisti (IVA compresa)	177.909,24
B.10 Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 comma 3 D. Lgs 50/2016)	31.354,91
B.11 Fondo per l'innovazione (art. 113 comma 4 D. Lgs. 50/ 2016) (calcolato in proporzione ai fondi interni rispetto al costo complessivo)	1.104,40
B.12 Allacciamenti PP.SS. (fognatura) (IVA compresa)	10.000,00
B.13 Spese di laboratorio, accertamenti, verifiche tecniche e certificazioni	4.480,00
B.13.1 Redazione APE	500,00
B.13.2 INARCASSA redazione APE	20,00
B.14 Accordo bonario e spese legali	35.000,00
B.15 Sistemazione e attrezzature aree esterne	250.000,00
B.16 Tassa VVF	408,00
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1021307,3

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

C.1 IVA	
C.1.1 su A.1+A.2 (IVA 10% sui lavori) 10%	171.516,29
TOTALE IVA	171.516,29
TOTALE GENERALE	2.907.986,51
RIBASSO	323.744,00
IMPORTO FINANZIATO	3.231.730,51

8. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazion e	Note
2026	20240022820	0	22133 PNRR Nuovo Asilo Nido di via Alle Cave - SPESE LABORATORIO, VERIF., CERTIF. - FIN. CONTR. REG.	2022133 1	520,00	-	

9. di impegnare la spesa complessiva di euro 520,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	20221331	22133 - NUOVO ASILO NIDO DI VIA ALLE CAVE - RIL. IVA (COFINANZIAMENTO PNRR M4C1_I1.1)	02670	U.2.02.01 .09.017	00002	22133	N	520,00	affidamento redazione APE – fin. 1CR

10. Di dare atto che:

il CIG per l'affidamento in questione è : BCA71DBE27;

il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

con Deliberazione Consiliare n. 53 dd. 18.12.2025, è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 ed il documento unico di programmazione (DUP), periodo 2026-2028;

con Delibera Giuntale n. 667 del 30.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

con Deliberazione Giuntale n. 31 del 26.01.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2026-2028 ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n.

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

113/2021;

con la Deliberazione giuntale n. 71 del 22 febbraio 2024 dichiarata immediatamente eseguibile e' stata approvata la variazione n. 2 al bilancio 2024-2026;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2026 per euro 520,00

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2026 per Euro 520,00;

che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 e s.m.i. sono svolte dalla Dirigente del Servizio ing. Elena Clio Pavan;

che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

PER LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

ing. Elena Clio Pavan

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

ing. Giulio Bernetti

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento
sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del
D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIULIO BERNETTI

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 06/08/2026 14:00:43

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 2124 / 2026

OGGETTO: PNRR_M4C1_I1.1 22133 Nuovo Asilo Nido di via Alle Cave. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. Affidamento dell'incarico di redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica. CUP: F95E22000220006 CIG: BCA71DBE27

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Prog r.	Numero	Dato Contabile	E/ S	Ann o	Impegno/ Accertame nto	Su b	Capitolo	Import o	Segn o	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	276325	Variazione	S	202 6	202400228 20	0	202213 31	520,0 0	-	0267 0			N
2	202600 19434	Impegno	S	202 6		0	202213 31	520,0 0		0267 0	U.2.02.01.09. 017	Fabbricati destinati ad asili nido	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	1201U2020109017104800000000000000 000004		
2	1201U2020109017104800000000000000 000004	1CR	Finanziamenti spese investimento - Contributo Regione

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

IL DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,
FISCALE ED ECONOMALE
dott. Vincenzo Di Maggio

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: VINCENZO DI MAGGIO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 13/08/2026 15:19:06